(SRI S. R. NAGAPPA SETTY.)

(*a*) whether it is a fact that the Forest Department has occupied Shimoga Municipal land for Government Timber Depot, Shimoga, near New Railway Station ;

(*b*) whether it is a fact that the Shimoga Municipal Council is demanding ground rent for the land occupied by Government Timber Depot ;

(*c*) the extent of the land and the rent claimed by the Municipality ?

A.—**Dr. R. NAGAN GOWDA** (Minister for Agriculture).—

(*a*) Yes.

(*b*) Yes.

(*c*) Extent of land—2 acres and 21 guntas.

Rent Rs. 51,557-5-0 per month.

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಆರ್. ನಾಗಪ್ಪಶೆಟ್ಟಿ.—Timber depot ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ವರುಷಗಳಿಂದ ಇದೆ ?

*ಡಾ॥ ಆರ್. ನಾಗನಗೌಡ.—ಬಹಳ ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಇದ್ದಹಾಗೆ ಇದೆ.

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಆರ್. ನಾಗಪ್ಪಶೆಟ್ಟಿ.—ಹಣ ಕೇಳಿರ ತಕ್ಕದ್ದು ಹಿಂದಿನ ಬಾಕಿಯಲ್ಲವೇ ?

ಡಾ॥ ಆರ್. ನಾಗನಗೌಡ.—ಹಿಂದಿನ ಬಾಕಿಯಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು 1952-53ರಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ.

Sri J. MOHAMED IMAM.—On a point of information. It is said in answer to (*c*) that the rent claimed is Rs. 51,557-5-0 per month. Is it correct ?

Dr. R. NAGAN GOWDA.—It is the arrears of rent that they have claimed on 2 acres 21 guntas for a period. The rate that is levied by them is quarter anna per sq. foot per day.

ಶ್ರೀ ಎ. ಭೀಮಪ್ಪನಾಯಕ್.—ಅವರು ಈ ರೀತಿ ಕೇಳಿದರೆ ತಾವು ಒಂದು ಒಪ್ಪಂದಕ್ಕೆ ಬರುವುದಕ್ಕೆ ಆಗುವುದಿಲ್ಲವೇ ? ಯಾವ ರೀತಿಯಾದರೂ ತೀರ್ಮಾನ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಆಗುವುದಿಲ್ಲದೇ ?

Dr. R. NAGAN GOWDA.—Under provision of section 61 (A) (2) of the Mysore Town Municipalities Act, it is held that this levy is not tenable and this order was issued in 1953.

ಶ್ರೀ ಎ. ಭೀಮಪ್ಪನಾಯಕ್.—ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಜಾಗ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡರೆ ತಾವು ಏನೂ ಕೊಡುವುದಿಲ್ಲವೇ ?

Mr. SPEAKER.—The Hon'ble Minister says that there is no provision under the Town Municipalities Act, wherein the Municipality can claim that rent.

ಶ್ರೀ ಎ. ಭೀಮಪ್ಪನಾಯಕ್.—ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಯವರು ಆ ಜಾಗವನ್ನು ಬೇಕು ಎಂದು ಕೇಳಿದರೆ ಬಿಟ್ಟುಕೊಡುತ್ತೀರಾ ?

Dr. R. NAGAN GOWDA.—That question does not arise.

ಶ್ರೀ ಎ. ಭೀಮಪ್ಪನಾಯಕ್.—ತಾವು ಬೇರೆಯವರಿಂದ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲವೇ ?

ಡಾ॥ ಆರ್. ನಾಗನಗೌಡ.—ಬೇರೆಯವರಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಗೂ ಅವಕಾಶವಿದೆ.

Sri B. HUTCHE GOWDA.—What is the basis for calculation of rent due to the land acquired by the Government Forest Depot ; how is it that Rs. 51,557-5-0 has been claimed by the Municipality ?

Dr. R. NAGAN GOWDA.—The claim was 3 pies per cubic foot from the date of occupation of the land and the figure furnished is Rs. 51,557-5-0 as rent due per month. Of course, it is a fantastic figure, but Municipalities can grow rich like that.

ಶ್ರೀ ಡಿ. ದೇವರಾಜ ಅರಸ್.—ಇಲ್ಲಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ 51,557 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಕೇಳಿದ್ದಾರೆಂದು ತಿಳಿಸಿದೆ. ಈ ಹಣದಿಂದ ಎರಡು ಲಕ್ಷ ಎಕರೆಗಳನ್ನು ಅಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಲ್ಲವೇ ? What is the ground rent claimed elsewhere in the State, Sir ?

Dr. R. NAGAN GOWDA.—Notice, Sir. They have categorically stated that under no provision of the Town Municipalities Act, a Municipality can claim rent.

Sri D. DEVARAJ URS.—Shall we take it that the Government will not pay any rent for the land occupied by the Government ? I want an answer.

Dr. R. NAGAN GOWDA.—This Rs. 51,000 has been held as untenable in law. If they send any other demand to the Government, probably we will consider, Sir.

Land grant from Minor Forest at Alasally, Hoskote Taluk.

Q.—493. **Sri H. T. PUTTAPPA** (Hoskote-Anekal—Scheduled Castes).—

Will the Government be pleased to state :—

(*a*) the extent of land belonging to the minor forest at Alasally village, Kasba hobli, Hoskote taluk ;

(*b*) whether they are aware that this land is fit for cultivation ;

(*c*) the reason for not giving them to the landless poor raiyats although the poor raiyats of Alasally, Dasarahalli and Gottipura had applied for the same ;

(*d*) whether it is a fact that a Jodidar possessing lands was granted an extent of more than about twenty acres on darkhast ; if so, the reason for such a grant ;

(*e*) whether they would now at least grant lands to the landless poor raiyats on darkhast by fixing the extent of the minor forest ?

A.—**Dr. R. NAGAN GOWDA** (Minister for Agriculture).—

(*a*) 237·30 acres.

(*b*) All the area is not fit for cultivation.

(*c*) Minor forests are constituted with the ultimate intention of converting them into State Forest. Bangalore is a maidan District and the percentage of Forest to the total land area of the District is only 14·5 per cent. In view of this, release of this area for cultivation is considerdered not desirable.

(*d*) No darkhast has been granted.

(*e*) Does not arise in view of the reply to clause (*c*) above.

ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಟಿ. ಪುಟ್ಟಪ್ಪ.—ಈ forestನ್ನು ಜೀರ್ಣೋದ್ಧಾರಮಾಡಲು ವರ್ಷೇ ವರ್ಷೇ ಎಷ್ಟು ಹಣ ಖರ್ಚು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ?

***Dr. R. NAGAN GOWDA.**—I have no information to answer because that does not arise out of this question.

ಶ್ರೀ ಆರ್. ಮುನಿಸ್ವಾಮಯ್ಯ.—ಅಲನಳ್ಳಿ ಮೈನರ್ ಫಾರೆಸ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸಾಯವೂ ಸಹ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆಯಲ್ಲವೇ ?

Dr. R. NAGAN GOWDA.—I have no information as to whether anything is going on.

ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಿ ರಾಮಣ್ಣ.—(a) ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಉತ್ತರವಾಗಿ ದರಖಾನ್ತು ಮೂಲಕ ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಹಾಗಾದರೆ ಇನ್ನಾವ ರೀತಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೀರಿ?

Dr. R. NAGAN GOWDA.—No darkhast has been granted.

ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಿ ರಾಮಣ್ಣ.—ಈಚೆಗೆ ಅವರಿಗೆ 20 ಎಕರೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಜಮೀನು ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲವೇ ?

ಡಾ॥ ಆರ್. ನಾಗನಗೌಡ.—ಈ ಫಾರೆಸ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಿ ರಾಮಣ್ಣ.—ಈ ಅರಣ್ಯದಲ್ಲಿಯೇ ಬಗರ್ ಹುಕ್ಕುಂ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆಂದು ಹೇಳಿ ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲವೇ ?

Dr. R. NAGAN GOWDA.—If it is illegal cultivation, we will send them out.

ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಿ ರಾಮಣ್ಣ.—ಈಗ ಕೊಟ್ಟಾಗಿದೆ. ಹೀಗೆ ಒಬ್ಬರಿಗೆ 20 ಎಕರೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಜಮೀನು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದರೂ, ಜಮೀನಿಲ್ಲದವರು ಎರಡೆರಡು ಎಕರೆ ಕೊಡಿ ಎಂದು ಕೇಳಿದರೆ ನಮ್ಮಲ್ಲ ಶೇಕಡ 14 ರಷ್ಟು ಅರಣ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಹೇಳಿ ಕೊಡುವುದಿಲ್ಲವಲ್ಲ, ಇದು ಸರಿಯೇ ?

Dr. R. NAGAN GOWDA.—If the Hon'ble Member gives me the name of the person to whom it has been given in this forest,—but to my information it has not been given—it will be enquired into.

Sri H. M. CHANNABASAPPA.—To answer (*b*) you have stated "All the area is not fit for cultivation." That means to say that some part of it might be fit for cultivation. ಎಷ್ಟು ಎಕರೆಗಳು ಸಾಗುವಳಿಗೆ ಯೋಗ್ಯವಾಗಿವೆ ?

Dr. R. NAGAN GOWDA.—We have not surveyed the land from that point of view. There was no need for it.

Sri H. M. CHANNABASAPPA.—Then, on what basis the Government did furnish replies that all the land was not fit for cultivation.

Dr. R. NAGAN GOWDA.—Of course, the District Officers and others would be working there. If they find that there is a loss of logs or timber, they will certainly give up cultivation. If there is a plain land, that will be released for cultivation.

ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಎಂ. ಚನ್ನಬಸಪ್ಪ.—ತಾವು ಈ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಾಗುವಳಿಗೆ ಕೊಡದಿರುವುದಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗಿ ನಮ್ಮಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 14½ ಮಾತ್ರ ಕಾಡು ಇದೆಯೆಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಎಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸಾಯದ ಜಮೀನಿಗೆ ಒತ್ತಡವಿಲ್ಲವೋ ಅಲ್ಲಿ ಕಾಡನ್ನು ಬೆಳೆಸಿಕೊಂಡು, ಎಲ್ಲಿ ಒತ್ತಡವಿದೆಯೋ ಅಲ್ಲಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕೊಡುವುದಕ್ಕೇನು ಅಭ್ಯಂತರ?

Sri K. HANUMANTHAIYA.—That is a suggestion made.

Land Revenue (Remission in Nelamangala Taluk)..

Q.—637. **Sri D. M. GOVINDARAJU** (Nelamangala).—

Will the Government be pleased to state :—

(*a*) whether it has come to their notice that paddy crop in Nelamangala taluk has completely failed as a result of many tanks being dried up ;